

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка  
местонахождение

« 27 » декабря 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением(приказом) №1151-ОД от « 26 » декабря 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО "ФКР ТО" Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Глава Успенского МО Кирьенко А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «Технострой-95» Ботников Ю.А.

представителя Заказчика

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Тюменцев В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Непосредственное управление

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**крыши**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д.1

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Технострой-95»

наименование организации

в соответствии с договором № 68/21 от 23.04.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Технострой-95»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

02.08.2021 (согласно п.4.2.  
договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

27.12.2022

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**крыши**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**крыши**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, тер. УДДИ, д. 1**

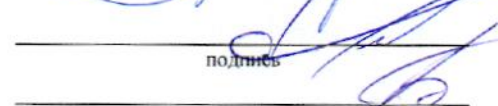
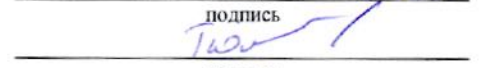
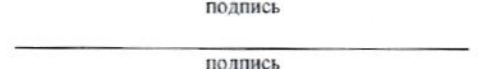
принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
подпись  
подпись

Кирьенко А.А.  
расшифровка подписи  
Ботников Ю.А.  
расшифровка подписи  
Тюменцев В.А.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

Глава Успенского МО  
должность

  
подпись

Кирьенко А.А.  
расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул.Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Технострой-95"  
625032, г. Тюмень, ул. Пархоменко, 54, тел. 8(3452) 699-127

**Стройка** - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с Успенка, тер. УДДИ, д. 1

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 68/21
	дата 23.04.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	26.12.2022

Отчетный период	
с	по
02.08.2021	26.12.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 998 379,67</b>	<b>2 998 379,67</b>	<b>280 287,98</b>
1	Ремонт крыши		2 998 379,67	2 998 379,67	280 287,98
	<b>Итого</b>		<b>2 998 379,67</b>	<b>2 998 379,67</b>	<b>280 287,98</b>
	<b>Сумма НДС</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Снижение по договору - 12,99999967744%</b>		<b>389 789,35</b>	<b>389 789,35</b>	<b>36 437,44</b>
	<b>Всего с учетом снижения</b>		<b>2 608 590,32</b>	<b>2 608 590,32</b>	<b>243 850,54</b>

Сумма начисленной неустойки, руб. 2813,66

Основание п. 14.3 договора

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 241036,88

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"

М.П.

**Подрядчик:**  
Директор ООО "Технострой-95"

М.П.

О. М. Буй

Ю. А. Ботников